



# AQUA FANTASY AQUAPARK HOTEL & SPA ÇEVRE YÖNETİMİ

## İLERLEME RAPORU

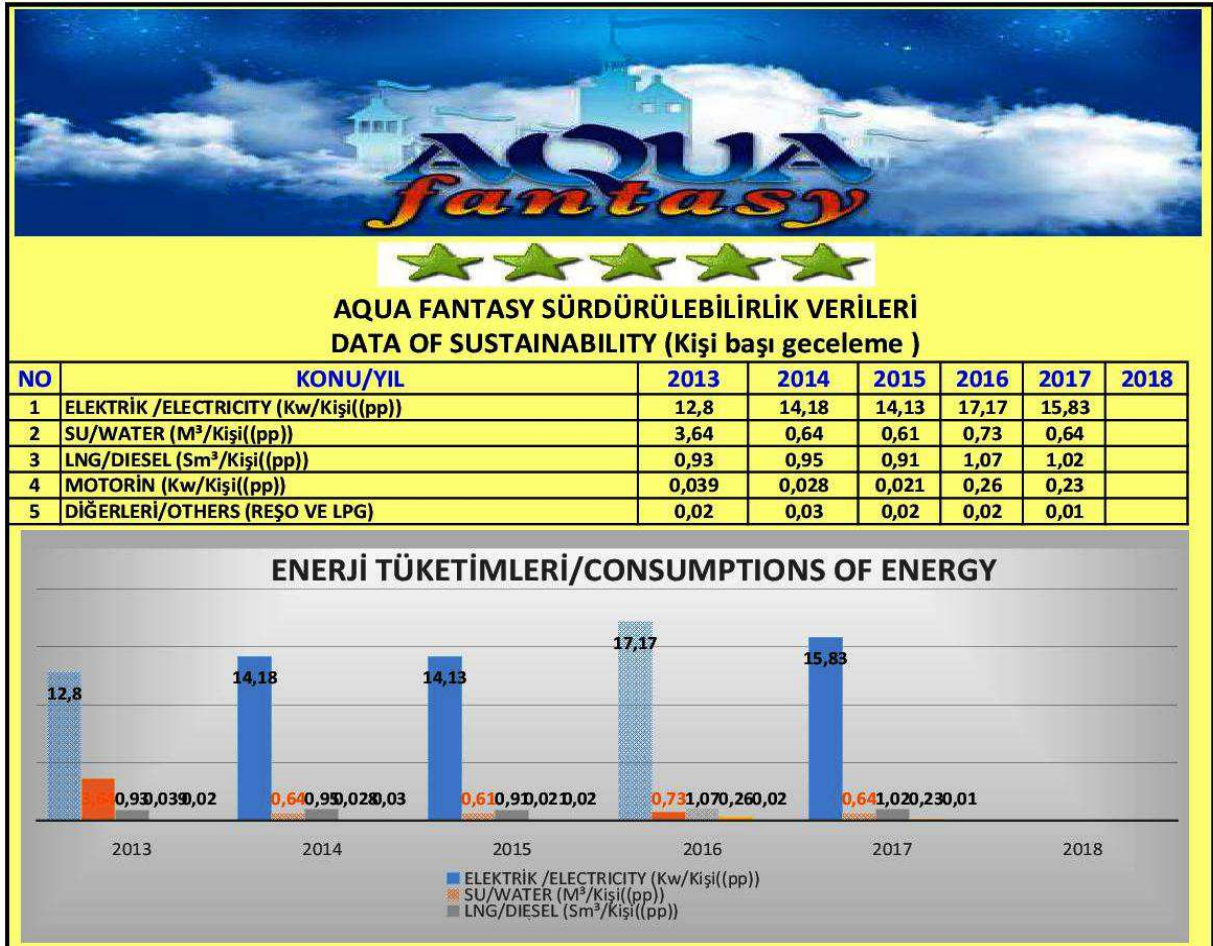
27.11.2017

Şirketimiz tüm çalışanlarının katılımıyla, gelecek nesillere daha yaşanabilir bir çevre bırakmak için, doğal kaynakları verimli kullanmak, çevre ile ilgili kanunlara uymak ve çevre kirliliğini önlemek gibi çevreye yönelik her türlü iyileştirici ve eğitici faaliyetler yürütmektedir. Bu doğrultuda;

- Ürün ve hammadde tedarik aşamasında çevreye duyarlı firmalara öncelik tanımaktayız.
- Kullanacağımız teknolojilerde enerji verimliliği yüksek cihazların alımına özen göstermekte ve her yıl yapılan yenilemelerimizde enerji tasarrufu sağlayacak sistem geçişlerine ve cihaz alımlarına çalışmaktayız.
- Çevreye vereceğimiz zararı minimize etmek için tehlikeli atık oluşumuna neden olacak sistemleri azaltmaya çalışıp, katı atık üretimimizi büyük ambalaj kullanımıyla azaltmaya çalışmaktayız.
- Oluşan atıkları ise hem çalışanlarımızın hem de misafirlerimizin desteği ile kâğıt, plastik, metal, cam olarak ayrıştırıp doğaya geri kazandırmaktayız.
- Çeşitli çevre etkinlikleri düzenleyerek çalışanlarımızın, bölge halkının ve misafirlerimizin çevreye olan duyarlılığını artırmaya çalışmaktayız.
- Çevre ile ilgili yapmış olduğumuz tüm bu çalışmalarımıza istinaden almış olduğumuz, Travelife Yeşil Yıldız, Mavi Bayrak ve 14001 Çevre Yönetim Sistemi ödülleriimizin gereklerini geliştirerek devam ettirmek temel amacımızdır.

Tesis faaliyetlerinin çevreye olabilecek olumsuz etkisi yasal şartlar ve tesis hedefleri doğrultusunda azaltılmaya çalışılmaktadır.

### 1. ENERJİ TÜKETİMLERİ



## AQUA FANTASY AQUAPARK HOTEL & SPA ÇEVRE YÖNETİMİ

### İLERLEME RAPORU

NOT: Tüm veriler tesiste konaklayan ödeyen ve ödemeyen tüm kişileri baz alarak hesaplanmıştır. Tüketim miktarı olarak artış olarak görünse de kişi başı tüketim olarak bakılmaktadır.

#### **ENERJİ YÖNETİMİ 2017 DEĞERLENDİRMESİ:**

2017 yılında da enerji verimliliği çalışmaları devam etmiştir, yeni yatırım ve operasyon farklılıklarından dolayı tüketim azaltılmış ve verimliliğin artması sağlanmıştır.

- *Tüm aydınlatma sistemi geçen yıl olduğu gibi bu yılda led panel ile değişimi devam etmiş, iklimlendirmenin verimli olması için çalışmalar yapılmış ve cihaz verimliliği için iklimlendirme sistemi tasarım değiştirilmiştir*
- *Club mutfak enerji panosu yenisi değiştirilerek elektrik sayacı takılmıştır.*
- *Marangozhane eski ekipmanları yeni nesil makineleri ile değişimi yapılmıştır.*
- *Oteldeki periyodik bakımı ve kontrolleri yapılan mutfak ekipmanlarının Otomasyon sistemi makine parkuruna, numara verilerek kaydı yapılmıştır. Bu şekilde ekipmanların verim analizi yapılarak verimi düşük, tüketimi fazla olan olanların, yeni nesil yüksek verimli cihazlar ile değişimi yapılması için tespiti imkanı sağlanmıştır.*
- *LNG tüketiminde azalma olmuştur (Kişi başı 1.07 den 1,02 Sm3 gerilemiştir.)*
- *Mekanik odalardaki sıcak su üretim senaryoları değiştirilmiş ve kullanma sıcak suyu verimlilik artırılmıştır.*
- *Gaz yakıtla sıcak su üreten noktalara yenilenebilir kaynaklar (güneş kollektörü) ilave edilmiş ve gaz yakıt tüketimi azaltılmıştır.*
- *Yenilenebilir enerji yada gaz yakıtla elde edilen sıcak suyun depolanmasında kullanılan tanklar ve enstrümanların kontrolü yapılmış ve izolasyon kaçakları giderilmiştir.*
- *Geçen sezon sonu ve bu sezon başı Elektrik ve Su Etüdü yapılmıştır. Kaçaklar, bakım ve değişim isteyen noktalar tespit edilerek müdahale edilmiştir.*
- *2017 sezon başı yapılan tüm enerji verimliliği kontrol ve planlama çalışmaları sonuç vermiş misafir sayısında ve oda doluluğunda artış olsa da tüketim düşmüştür. (Kişi başı 17,17kw geçen yılın tüketimi bu sene 15,83 olarak gerçekleşmiştir)*
- *Genel alan misafir tuvaletleri ve personel tuvaletlerinde gerekli bakım ve kontroller yapılarak tüketimin artışı engellenmiştir.*
- *Su kaçakları ile mücadele edilmiş Clup tarafından toplantı salonuna kaçan su tesisat kontrolleri sonucu bulunarak engellenmiştir. Tesisat değiştirilmiştir.*
- *2017 yılı su tüketimi geçen yıla göre doluluk artsa da azalmıştır.(kişi başı 0,64m3)*



## AQUA FANTASY AQUAPARK HOTEL & SPA ÇEVRE YÖNETİMİ

### İLERLEME RAPORU

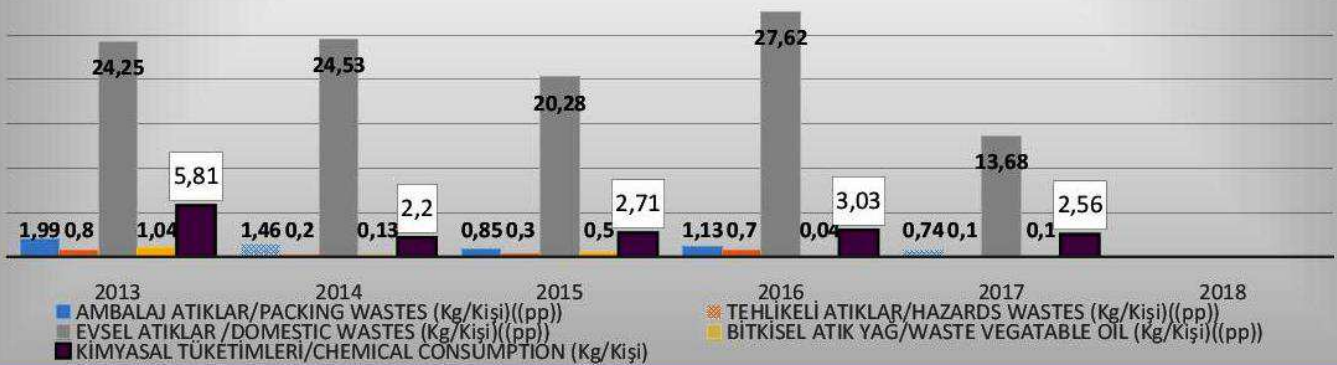
#### 2018 ENERJİ YÖNETİMİ HEDEFLERİ:

- World otel ana su hattı değişimi yapılarak toprak geçmişte toprak altında olan tesisatın toprak üstüne alınarak daha görünür hale gelmesi sağlanacak. Kontrol ve bakımları daha etkin yapılarak kaçakların daha hızlı tespit edilmesi sağlanacak. 270 metre boru hattı yenilenecek.
- Mazot pompası yenilenerek kalibre edilmiş ve tüketim kontrol altına alınmıştır.
- Mutfak dışındaki bakımı yapılan tüm ekipmanların teknik otomasyon parkuruna kaydı yapılacaktır.
- Tesis girişindeki OG elektrik kesici hücre kabini yıprandığı için oluşan elektrik arızalarından kaynaklı kesintilerde ekstra jeneratör kullanımları yaşanmıştır. Bu ünitenin yenilenmesi sağlanarak olası arızalardan dolayı jeneratör kaynaklı tüketim öncelenecektir.
- 2017 yılı hedefleri arasında yer alan Club Hotel misafir odalarında bulunan R22 soğutucu gazlı duvar tipi split klimaların blok bazında yeni nesil verimli split klimalar ile değiştirilmesi çalışması devam edecek.
- Enerji tüketen sistemlerin senaryolarının tamamlanıp, sistem bazında kontrollerinin sağlanması
- Verimlilik artırıcı koruyucu periyodik bakımların takibini yapmak

#### 2. ATIK VE KİMYASAL TÜKETİMLERİ

| NO | KONU/YIL                                              | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2017  | 2018 |
|----|-------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
| 1  | AMBALAJ ATIKLAR/PACKING WASTES (Kg/Kişi)((pp))        | 1,99  | 1,46  | 0,85  | 1,13  | 0,74  |      |
| 2  | TEHLİKELİ ATIKLAR/HAZARDS WASTES (Kg/Kişi)((pp))      | 0,8   | 0,2   | 0,3   | 0,7   | 0,1   |      |
| 3  | EVSEL ATIKLAR /DOMESTIC WASTES (Kg/Kişi)((pp))        | 24,25 | 24,53 | 20,28 | 27,62 | 13,68 |      |
| 4  | BİTKİSEL ATIK YAĞ/WASTE VEGATABLE OIL (Kg/Kişi)((pp)) | 1,04  | 0,13  | 0,5   | 0,04  | 0,1   |      |
| 5  | KİMYASAL TÜKETİMLERİ/CHEMICAL CONSUMPTION (Kg/Kişi)   | 5,81  | 2,2   | 2,71  | 3,03  | 2,56  |      |

#### ATIK MİKTARLARI/WASTE AND CHEMICAL AMOUNTS



## İLERLEME RAPORU

### ATIK YÖNETİMİ 2017 DEĞERLENDİRMESİ:

- 2017 sezonunda Tehlikesiz atıkların bertarafı yine lisanslı bir firmalar ile yapılmıştır. Ecorek firmasının Selçuk Belediyesi ile olan anlaşmasının bitmesinden dolayı atıkları almak istememiş fakat farklı bir lisanslı bir firma (Özmüşler) bulunarak verilmesi sağlanmıştır. Kuşadası sınırları içinde faaliyet gösteren bu firma da farklı bir belediye sınırlarında oğlumuz için almak istememiştir. Fakat atıkların sürdürülebilirlik ve çevre politikamız doğrultusunda bertaraf edilmesi için gösterdiğimiz kararlılık sonucu prosedürün aşılması sağlanarak çözüm üretilmiştir.
- Arıtma çamurları lisanslı bertaraf işletmesine ve teslim edilmiştir.(ADS)
- Tıbbi atıklar için direk yetkili firma ile temasa geçilmiş ve atık beyanı teslim edilmiştir. Her yıl düzenli olarak ATEN firmasının kapanması sonucu SUREKO ve LİON firmalarına verilmiştir. Elektronik atıklarımız EAG firmasına teslim edilmiştir.
- Sezon başında ve diğer aylarda Ambalaj atıklarının ayrıştırılması ile ilgili personele eğitimler verilmiş olup ayrıştırma konusunda personelin uygulamaları sürekli takip edilmiştir.
- Tüm atık miktarlarında geçen seneye oranla azalış gözlenmiştir.
- Tedarikçiler ile yapılan görüşmelerde ve satın alma politikasında yapılan değişiklikler ile büyük ambalajlar ile ürünler toplu olarak alınmaya çalışılması devam etmiştir.
- Tehlikeli ve ambalaj atıkları noktası iyileştirilmiş ve koruma çalışmaları devam etmiştir. Az miktarda da olsa lpg tüpleri misafir alanlarından uzaklaştırılmış tehlikeli atık bölgesinde muhafaza edilmiştir.
- Kuzey kapısında korumasız olan küçük mazot tankı için ayrı ve korunaklı yer yapılmıştır.
- Tehlikeli atık sorumluluk sigortaları bu sene de yapılmıştır.
- Mutfaklardan çıkan atıklar ve diğer kuru çöpler kayıt altına alınmaya devam etmiştir. Belediye ile görüşülüp aylara göre kg üzerinden ölçüm yapılmış ve azaltmak için çalışmalar yapılmıştır.
- Tehlikeli ve Evsel atık verilerinde azalma gözlemlenmiştir.
- Atık yağ firması bu sene de Kolza firması ile devam etmiştir. Bitkisel atık yağlar gözle kontrol yöntemi yerine ölçüm kitleri ile yapılmaya devam edip kayıt altına alınmaktadır. Atık yağ miktarı dolulukların da düşmesi ile ciddi oranda azalma görülmektedir. Ayrıştırma noktasındaki süreç gelecek sezon daha etkin işletilmesi için çalışma yapılacaktır.
- Atık piller geçen sene olduğu gibi toplanmış ve TAB a teslim edilecektir.



## AQUA FANTASY AQUAPARK HOTEL & SPA ÇEVRE YÖNETİMİ

### İLERLEME RAPORU

#### ATIK YÖNETİMİ 2018 HEDEFLERİ:

1. Kimyasal gübre kullanımını azaltma amaçlı olarak, bahçe çöplerinden organik gübre oluşturulması ya da firma araştırılıp firmaya verilmesi
2. **Ambalaj atıkları** geçen yıla oranla doluluk durumuna bağlantılı olarak kişi başı **0,65 kg/pp** in altına indirmek hedeflenmiştir.
3. **Tehlikeli atıkları** geçen yıla oranla, doluluk durumuna bağlantılı olarak kişi başı **0,02kg/pp** in altına tutmak hedeflenmiştir.
4. **Bitkisel atık yağların** geçen yıla oranla doluluk durumuna bağlantılı olarak kişi başı **0,02 kg/pp** in altında tutma hedeflenmiştir.
5. **Evsel atıkları** geçen yıla oranla doluluk durumuna bağlantılı olarak kişi başı **13,00 kg/pp** in altına indirmek hedeflenmiştir.
6. **Tesis toplam tüm atık atıkları** doluluk durumuna bağlantılı olarak kişi başı **15kg/pp** in altında tutmak
7. **Kimyasal kullanımı** departman bazında bir önceki yıla oranla %5 azaltılması hedeflenmiştir.
8. **Makine atık yağlarının yetkili firmaya teslim edilmesi için çalışmalar devam edecek yapılacaktır.**
9. Tüm atıkların ayrıştırılmasının daha etkin yapılması ve atık miktarının azaltılması için kış döneminden başlanarak ilgili departmanlar ile toplantılar yapıp önümüzdeki 3 yıl içinde tüm atıkların toplam miktarının % 2 azaltılması hedeflenmiştir.
10. Çevre kirliliğinin önlenmesi için mazot tankının etrafına çevrilip beton atılması.

#### GENEL SONUÇ VE DEĞERLENDİRME:

- Yıllık eğitim programları doğrultusunda çalışanlarımıza çevre eğitimleri verilmektedir. Eğitimler doğal kaynakların tüketiminin azaltılması, atıkların azaltılması ve doğru şekilde ayrıştırılması, tehlikeli atıklarla ilgili yapılması gerekenler gibi konuları içermektedir. Eğitimler hem iç ve dış kaynaklı olarak sürdürülmektedir. Geçtiğimiz yıl içerisinde tesisi Çevre Görevlimiz ve Enerji Yöneticimiz tarafından periyodik olarak verilen eğitimlerle tüm çalışanlarımızın bilinçlendirilmesi sağlanmıştır. Ayrıca tedarikçi firmalarımızdan kimyasal eğitimleri alınarak kimyasal tüketiminin standardizasyonunu sağlamak doğrultusunda kimyasal kullanan çalışanlarımızın bilinçlendirilmesi sağlanmıştır.
- Çalıştığımız tedarikçi firmaların seçiminde çevreye duyarlılıkları da değerlendirilmektedir. Bu konuda diğer kriterlerle birlikte çevre duyarlılık çalışmalarını belgelendirmiş firmalar tercih edilmeye çalışılmaktadır. ISO 14001 veya eşdeğeri belgeye sahip firmalar tedarikçi seçiminde ön plana çıkmaktadır. Çevre ile ilgili yasal düzenlemeler ve yeni trendler takip edilmekte ve tedarikçi firmalar ile paylaşılarak kendilerinin de bu şartları sağlayacak şekilde iş akışlarında değişiklik yapmaları talep edilmektedir.
- Atıkların azaltılması amaçlı olarak daha büyük ambalajlı ürünler temin edilmekte, küçük gramajlı ürünlerin kullanımı zorunlu durumlar dışında tercih edilmemektedir. Ayrıca mümkün olduğunda tekrar kullanılabilir ürünler tercih edilmekte, tekstil gibi zamanla aşınan deforme olan malzemeler atık olarak değerlendirmek yerine ihtiyaç sahiplerine hibe edilmekte ya da küçültülerek farklı amaçlar için kullanımı sağlanmaktadır. Bu kapsamda geçtiğimiz yıl içerisinde kullanılmayan bazı oda mobilyaları ve mefruşatı çeşitli kuruluşlara hibe edilmiştir.
- Tehlikeli atıkların azaltılmasına yönelik olarak civa içeren ve daha kısa ömürlü olan floresan aydınlatmalar yerine, bölüm bölüm daha uzun ömürlü led aydınlatmaların kullanımına geçilmeye başlanmıştır.
- Tesislerimizdeki pil kutularının sayıları artırılarak hem çalışanlarımızın hem de misafirlerimizin tehlikeli atıkların doğaya karışmadan bertarafına katkıda bulunmaları sağlanmıştır.



## AQUA FANTASY AQUAPARK HOTEL & SPA ÇEVRE YÖNETİMİ

### İLERLEME RAPORU

- Enerji tüketimin azaltılmasına yönelik olarak değişen cihazlarda enerji verimliliği yüksek cihazların alımına özen gösterilmektedir. Ayrıca aşama aşama çevre dostu teknolojilere geçiş kapsamında cihaz ve sistem değişikliklerine gidilmektedir.
- Teras kısmında açılır kapanır tente montajı yapıldı, böylece güneş ışınlarının en idael şekilde kullanılması sağlanmıştır.
- Doğrama sisteminde renovasyona gidildi, cam ve conta kısımları yenilendi, sızdırmazlık sağlandı.
- Doğrama montajı için oluşturulan sahte kirişlerde mantolama yapıldı.
- **Kazan dairesi mekanik tesisat sisteminin renovasyonu ile birlikte ;**Tüm demir tesisat cam elyaf
- Arızalı tüm vanalar değiştirilmiş, tesisat kaçaklarının önüne geçilmiştir.
- Mutfak aydınlatmaları, çatı aydınlatmaları, otopark aydınlatmaları ve odalarda bazı aydınlatmaların led sisteme dönüştürülmesi sağlanmıştır.
- Çamaşırhanede tespiti yapılan defolu/lekeli tekstil malzemeler, temizlik bezi olarak kullanılarak atık miktarının azaltılması sağlanmıştır.
- Lekeli çarşafklar kış aylarında yastık kılıfına dönüştürülmüş ve atık miktarının azaltılması sağlanmıştır.
- Printer çıktılarının mümkün olduğu ölçüde arkalı önlü basılması kullanılması sağlanmaktadır.
- Çoklu basımlar için prosedür oluşturulmuş ve çoğaltma uygulamaları form karşılığı yapılmaktadır.
- Kullanılmayacak malzemeler, araç ve gereçler ( Şenzlog, TV, yatak vb.) atılmayarak, yeniden kullanılması için ya satışı yapılmakta ya da ihtiyaç sahiplerine verilmektedir.
- Misafirlerimizin çevre bilincinin artırılmasına yönelik olarak çalışmalar yürütülmektedir. Bu kapsamda misafir odalarına çevre kartları bırakılmış ve misafirlerin çevreyi koruma anlamında tesisimizin ne yaptığı ve onların neler yapabilecekleri konusunda bilinçlenmeleri sağlanmaya çalışılmıştır. Ayrıca çocuk misafir popülasyonu yüksek olan bir tesisimizde çocuk kulübü etkinlikleri kapsamında çeşitli çevre etkinlikleri düzenlenerek çocuklarımızın küçük yaşlardan itibaren çevre bilinçlerinin gelişimine katkıda bulunulmaya çalışılmıştır.
- Tesislerimizde bulunan binlerce ağacın herhangi bir yangın durumunda zarar görmesini engellemek için çalışmalar yürütülmektedir. Bu kapsamda, Çalışanlarımıza yangın eğitimi verilmiştir. Acil durum ekipleri oluşturulmuş ve Yangın tatbikatları düzenlenmiştir. Yangın hidrantlarının sayısı artırılmıştır.